Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. Roboty ogólnobudowlane		
			1.1. Roboty przygotowawcze i ziemne		
1	KNR 2-01 0122/01		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym		
			23,59*17,58*0,9	m3	373,241
			razem	m3	373,241
2	KNR 2-01 0126/01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki - analogia		
			23,59*17,58*0,15	m2	62,207
			razem	m2	62,207
3	KNR 2-01 0206/04		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1,0km - koparki o pojemności łyżki 0,60m3, grunt kategorii III		
			Uwaga! Ze względu na gęste rozmieszczenie ław fundamentowych oraz stóp fundamentowych przyjąto całkowitą wymianę gruntu pod ławy pod całą powierzchnią budynku. 23,59*17,58*0,75	m3	311,034
			razem	m3	311,034
4	KNR 2-01 0214/04		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu ponad 1km samochodami samowyładowczymi na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV	m3	373,241
			1.2. Ławy, stopy fundamentowe, podwindzie i ściany fundamentowe		
			1.2.1. Podklady z chudego betonu		
5	KNR 2-02w 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym		
			Osie pionowe 17,58*1,5*0,1	m3	2,637
			17,45*1,5*0,1*4	m3	10,47
			6,53*0,5*0,1	m3	0,327
			5,04*0,5*0,1	m3	0,252
			3,71*0,5*0,1	m3	0,186
			2,14*0,5*0,1	m3	0,107
			4,79*0,7*0,1	m3	0,335
			8,92*0,5*0,1	m3	0,446
			Osie poziome (23,59+27,06+2,87+3,47+2,23+5,65+4,42+4,42+5,65+3,13+1+1,17+3,62)*1,5*0,1	m3	13,242
			17,15*2*0,5*0,1	m3	1,715
			7,53*0,5*0,1	m3	0,377
			1,0*0,5*0,1	m3	0,05
			1,11*0,5*0,1*2	m3	0,111
			razem	m3	30,255
			1.2.2. Ławy fundamentowe		
6	KNR 2-02 0202/03		Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 1,3m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy		
			Osie pionowe 17,58*1,0*0,35	m3	6,153
			17,45*1,0*0,35*4	m3	24,43
			-1,5*1,0*0,35*20	m3	-10,5
			Osie poziome (23,59+27,06+2,87+3,47+2,23+5,65+4,42+4,42+5,65+3,13+1+1,17+3,62)*1,0*0,35	m3	30,898
			-1,5*1,0*0,35*20	m3	-10,5
			razem	m3	40,481
7	KNR 2-02 0202.1/01		Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu za pomocą pompy		
			Osie pionowe 6,53*0,4*0,35	m3	0,914
			5,04*0,4*0,35	m3	0,706
			3,71*0,4*0,35	m3	0,519
			2,14*0,4*0,35	m3	0,3
			4,79*0,6*0,35	m3	1,006
			8,92*0,4*0,35	m3	1,249
			Osie poziome 17,15*0,4*0,35*2	m3	4,802
			7,53*0,4*0,35	m3	1,054
			1,0*0,4*0,35	m3	0,14
			1,11*0,4*0,35*2	m3	0,311
			razem	m3	11,001
			1.2.3. Stopy fundamentowe		
8	KNR 2-02 0204/02		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1,5m3 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy		
			1,5*1,5*0,35*20	m3	15,75
			razem	m3	15,75
			1.2.4. Płyta fundamentowa pod windę		
9	KNR 2-02 0205/01		Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy z dodatkiem do betonu W8		
			1,94*2,07*0,3	m3	1,205
			razem	m3	1,205

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
10	KNR 2-02 0207/03		Ściany żelbetowe grubości 12cm o wysokości do 6,0m z układaniem betonu za pomocą pompy		
			1,94*0,12*1,65*2	m2	0,768
			2,07*0,12*1,65*2	m2	0,82
			razem	m2	1,588
			1.2.5. Przygotowanie i montaż zbrojenia		
11	KNR 2-02 0290/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli		
			Ławy fundamentowe 27,06*5*4*0,888/1000	t	0,481
			17,45*4*5*0,888/1000	t	0,31
			Stopy fundamentowe 31,08*20/1000	t	0,622
			razem	t	1,413
12	KNR 2-02 0290/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,751
			1.2.6. Ściany z bloczków fundamentowych i ich izolacje		
13	KNR 2-02 0604/01		Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą		
			(23,59+27,06+17,46+4,79+17,58+3,76+1,28)*1,0	m2	95,52
			(3,76+1,5+1,2+17,44*2+7,53+3,91+7,65+1,0+2,22+4,79)*0,4	m2	27,376
			razem	m2	122,896
14	KNR 2-02u2 0136/02		Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej		
			(23,59+27,06+17,46+4,79+17,58+3,76+1,28)*0,24*0,9	m3	20,632
			(3,76+1,5+1,2+17,44*2+7,53+3,91+7,65+1,0+2,22+4,79)*0,24*0,9	m3	14,783
			razem	m3	35,415
15	KNR 2-02u2 0230/01		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach murowanych o grubości do 0,3m		
			0,24*0,24*0,9*20	m3	1,037
			razem	m3	1,037
16	KNR 2-02 0603/01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa		
			(23,59+27,06+17,46+4,79+17,58+3,76+1,28)*0,9*2	m2	171,936
			(3,76+1,5+1,2+17,44*2+7,53+3,91+7,65+1,0+2,22+4,79)*0,9*2	m2	123,192
			razem	m2	295,128
17	KNR 2-02 0603/02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	295,128
18	KNR 2-02 0609/10		Izolacje z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej		
			(17,46*2+27,06*2)*0,9	m2	80,136
			razem	m2	80,136
19	KNR 0-17 2609/06		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych	m2	80,136
			1.2.7. Zasypanie ścian fundamentowych, podkłady z chudego betonu		
20	KNR 2-01 0230/01		Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m		
			17,65*27,06*0,8	m3	382,087
			-35,415	m3	-35,415
			razem	m3	346,672
21	KNR 2-31 0114/01		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm		
			17,45*27,06	m2	472,197
			razem	m2	472,197
22	KNR 2-31 0114/02 (dopłata 25x)		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm - dodatek za każdy dalszy 1cm powyżej 20cm grubości warstwy	m2	472,197
23	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	47,219
24	KNR 2-02 1106/07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	472,197
			1.3. Ściany parteru		
			1.3.1. Ściany nośne		
25	KNR 2-02 0604/01 (dopłata 2x)		Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą		
			ściany 24 cm (17,16+25,85+22,33)*0,24	m2	15,682

Rodos 7.0.10 [12552]

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			ściany 18 cm (4,79+3,65+7,07*2+3,62+6,57+4,01+7,41+2,74+1,28+5,08+3,65+7,69+4,51*2)*0,24	m2	17,676
			ściany 12 cm (1,78*2+1,92*2+2,46*3+7,08*2+5,51+1,9+1,84+1,91*2+1,89+2,42*3+3,6+7,87+2,6+2,32+1,8+2,31+1,8)*0,24	m2	17,63
			razem	m2	50,988
26	KNR 2-02 0116/01		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm		
			ściany 24 cm (17,16+25,85+22,33)*3,3	m2	215,622
			okna i drzwi -(1,5*1,3*4+1,2*0,8*3+0,8*2,05*3+0,8*2,05*3+1,0*2,05*3+2,38*3)	m2	-33,81
			razem	m2	181,812
27	KNR 2-02 0116/01		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm - analogia suporex gr. 18 cm.		
			ściany 18 cm (4,79+3,65+7,07*2+3,62+6,57+4,01+7,41+2,74+1,28+5,08+3,65+7,69+4,51*2)*3,3	m2	243,045
			drzwi -1,0*2,05*6	m2	-12,3
			razem	m2	230,745
28	KNR 2-02 0207/03		Ściany żelbetowe grubości 12cm o wysokości do 6,0m z układaniem betonu za pomocą pompy		
			1,94*0,12*3,3*2	m2	1,536
			2,07*0,12*3,3*2	m2	1,639
			-1,2*2,2*0,12	m2	-0,317
			razem	m2	2,858
29	KNR 2-02 0126/05		Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
			24 (2,1*3+1,5*5+1,8*4+1,2*1)*2	m	44,4
			18 1,2*6	m	7,2
			razem	m	51,6
			1.3.2. Słupy, podciągi żelbetowe, schody, strop zelbetowy nad parterem		
30	KNR 2-02 0211/01		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m		
			0,24*0,24*3,3*23	m3	4,372
			razem	m3	4,372
31	KNR 2-02 0210/03		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy		
			(17,16+16,18*4+24,6*4)*0,3*0,5	m3	27,042
			razem	m3	27,042
32	KNR 2-02 0216/02		Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy		
			22,33*16,8	m2	375,144
			3,51*16,8/2	m2	29,484
			razem	m2	404,628
33	KNR 2-02 0218/05		Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy		
			2,69*4,51	m2	12,132
			razem	m2	12,132
34	KNR 2-02 0219/04		Balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7cm		
			1,25*4*12	m2	60
			razem	m2	60
35	KNR 2-02 0290/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli		
			404*20/1000	t	8,08
			razem	t	8,08
36	KNR 2-02 0290/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,541
			1.3.3. Ściany działowe		
37	KNR 2-02 0121/03		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm		
			ściany 12 cm (1,78*2+1,92*2+2,46*3+7,08*2+5,51+1,9+1,84+1,91*2+1,89+2,42*3+3,6+7,87+2,6+2,32+1,8+2,31+1,8)*3,2	m2	235,072
			otwory drzwiowe -1,0*2,05*16	m2	-32,8
			razem	m2	202,272
			1.3.4. Kanały wentylacyjne		

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
38	KNR 2-02 0122/07		Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych	m	42
			1.4. Ściany i strop I piętra		
			1.4.1. Ściany nośne		
39	KNR 2-02 0116/01		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm		
			(17,16+22,33+16,8+25,85)*2,6	m2	213,564
			-0,8*2,05*12	m2	-19,68
			-0,8*2,05*14	m2	-22,96
			-1,6*2,05*2	m2	-6,56
			-1,2*0,8	m2	-0,96
			-1,5*1,3	m2	-1,95
			razem	m2	161,454
40	KNR 2-02 0116/01		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm - analogia suporex gr. 18 cm.		
			(7,08*4+16,29+1,91+1,74+5,39+2,61+6,01+2,22+6,06+7,69+7,69+1,22+3,65+7,41+16,23)*2,6	m2	297,544
			-1,0*2,05*10	m2	-20,5
			razem	m2	277,044
41	KNR 2-02 0126/05		Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
			1,2*12*2	m	28,8
			1,2*14*2	m	33,6
			2,1*2*2	m	8,4
			1,5*2	m	3
			1,8*2	m	3,6
			razem	m	77,4
42	KNR 2-02 0207/03		Ściany żelbetowe grubości 12cm o wysokości do 6,0m z układaniem betonu za pomocą pompy		
			1,94*0,12*3,3*2	m2	1,536
			2,07*0,12*3,3*2	m2	1,639
			-1,2*2,2*0,12	m2	-0,317
			razem	m2	2,858
			1.4.2. Słupy i podciągi i strop żelbetowy		
43	KNR 2-02 0211/01		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m		
			0,24*0,24*2,6*22	m3	3,295
			razem	m3	3,295
44	KNR 2-02 0210/03		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy		
			(17,16+16,18*4+24,6*4)*0,3*0,5	m3	27,042
			razem	m3	27,042
45	KNR 2-02u2 0230f/02		Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozpiętości ponad 3,9 do 6,0 m i rozstawie co 60cm, z transportem materiałów żurawiem	m2	404,628
46	KNR 2-02 0262/03		Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form do 12m/m2 (beton pompą, pozostałe wyciągiem)		
			(17,16+22,33+16,80+25,85)*0,24*0,24	m3	4,731
			razem	m3	4,731
47	KNR 2-02 0218/05		Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy		
			2,69*4,51	m2	12,132
			razem	m2	12,132
48	KNR 2-02 0219/04		Balkony i daszki o średniej grubości płyty do 7cm		
			1,25*4*12	m2	60
			razem	m2	60
49	KNR 2-02 0290/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli		
			404*8/1000+1,237	t	4,469
			razem	t	4,469
50	KNR 2-02 0290/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,859
			1.4.3. Ściany działowe		
51	KNR 2-02 0121/03		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm		

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(1,78*4+1,92*4+2,16+1,9+1,78+2,37+5,72+2,98+2,34+1,92+1,78+2,6+1,8+2,32)*2,6	m2	115,622
			-0,9*2,05*12	m2	-22,14
			razem	m2	93,482
			1.4.4. Kanały wentylacyjne		
52	KNR 2-02 0122/07		Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych	m	84
			1.5. Ściany II piętra		
			1.5.1. Ściany nośne		
53	KNR 2-02 0116/01		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm		
			(17,16+22,33+16,8+25,85)*2,6	m2	213,564
			-0,8*2,05*12	m2	-19,68
			-0,8*2,05*14	m2	-22,96
			-1,6*2,05*2	m2	-6,56
			-1,2*0,8	m2	-0,96
			-1,5*1,3	m2	-1,95
			razem	m2	161,454
54	KNR 2-02 0116/01		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm - analogia suporex gr. 18 cm.		
			(7,08*4+16,29+1,91+1,74+5,39+2,61+6,01+2,22+6,06+7,69+7,69+1,22+3,65+7,41+16,23)*2,6	m2	297,544
			-1,0*2,05*10	m2	-20,5
			razem	m2	277,044
55	KNR 2-02 0126/05		Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
			1,2*12*2	m	28,8
			1,2*14*2	m	33,6
			2,1*2*2	m	8,4
			1,5*2	m	3
			1,8*2	m	3,6
			razem	m	77,4
56	KNR 2-02 0207/03		Ściany żelbetowe grubości 12cm o wysokości do 6,0m z układaniem betonu za pomocą pompy - ściany szybu windowego		
			1,94*0,12*3,3*2	m2	1,536
			2,07*0,12*3,3*2	m2	1,639
			-1,2*2,2*0,12	m2	-0,317
			razem	m2	2,858
			1.5.2. Słupy, podciągi i wieńce		
57	KNR 2-02 0211/01		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m		
			0,24*0,24*2,6*22	m3	3,295
			razem	m3	3,295
58	KNR 2-02 0210/03		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy		
			(17,16+16,18*4+24,6*4)*0,3*0,5	m3	27,042
			razem	m3	27,042
59	KNR 2-02 0262/03		Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form do 12m/m2 (beton pompą, pozostałe wyciągiem)		
			(17,16+22,33+16,80+25,85)*0,24*0,24	m3	4,731
			razem	m3	4,731
60	KNR 2-02 0290/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli		
			2,287	t	2,287
			razem	t	2,287
61	KNR 2-02 0290/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,859
			1.5.3. Ściany działowe		
62	KNR 2-02 0121/03		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm		
			(1,78*4+1,92*4+2,16+1,9+1,78+2,37+5,72+2,98+2,34+1,92+1,78+2,6+1,8+2,32)*2,6	m2	115,622
			-0,9*2,05*12	m2	-22,14
			razem	m2	93,482
			1.5.4. Kanały wentylacyjne		
63	KNR 2-02 0122/07		Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych	m	125
			1.6. Dach		

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
64	KNR 2-02 0405/01		Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyconej o rozpiętości 7,5m	m2	566
65	KNR K-05 0103/01		Mocowanie na krokwiach folii dachowej Divoroll Universal+	m2	566
66	KNR K-05 0104/04		Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 70cm	m2	566
67	KNR K-05 0105/01		Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 70cm	m2	566
68	KNR K-05 0201/07		Wykonanie połaci dachowych o powierzchni ponad 50m2 z dachówki betonowej Brass mocowanej klamrami co drugą	m2	566
69	KNR K-05 0202/01		Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką Braas profilowaną i płaską Reviva	m	60
70	KNR K-05 0407/01		Montaż kominka wentylacyjnego	szt	14
71	KNR K-05 0501/01		Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor	m	112
72	KNR K-05 0501/06		Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor	szt	8
73	KNR K-05 0502/02		Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym Braas StabiCor	m	96
74	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie podsufitki drewnianej bądź PCV	m2	75
			1.7. Stolarka okienna i drzwiowa		
75	KNR 0-19 1024/05		Montaż okien aluminiowych o powierzchni ponad 3,0m2		
			parter 2,38*3,0*2	m2	14,28
			3,77*3,0*2	m2	22,62
			1,11*3,0*2	m2	6,66
			3,14*3,0	m2	9,42
			1,8*1,0	m2	1,8
			3,37*3,0	m2	10,11
			razem	m2	64,89
76	KNR 0-19 1024/08		Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych		
			1,8*2,05	m2	3,69
			razem	m2	3,69
77	KNR 2-02u2 1025/05		Montaż drzwi balkonowych z kształtowników z wysokoudarowego PCW z wykorzystaniem kotew		
			parter 0,8*2,05*3	m2	4,92
			I piętro 0,8*2,08*12	m2	19,968
			II piętro 0,8*2,05*12	m2	19,68
			razem	m2	44,568
78	KNR 2-02u2 1025/03		Montaż okien z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5m2 z wykorzystaniem kotew		
			parter 1,2*0,8*3	m2	2,88
			1,5*1,3*4	m2	7,8
			0,8*2,05*3	m2	4,92
			I piętro i II piętro 0,8*2,05*14*2	m2	45,92
			1,6*2,05*2*2	m2	13,12
			1,2*0,8*2	m2	1,92
			1,5*1,3*2	m2	3,9
			razem	m2	80,46
79	KNR 2-02 1019/02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne o powierzchni ponad 2,00m2		
			1,0*2,05*3	m2	6,15
			razem	m2	6,15
80	KNR 2-02 1015/01		Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - analogia ościeżnice drzwi wewnętrznych		
			parter 24	kpl	24
			I piętro 22	kpl	22
			II piętro 3	kpl	3
			razem	kpl	49
81	KNR 2-02 1017/02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2	m2	98
			1.8. Winda		
82	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż urządzenia dźwigu osobowego	kpl	1
			1.9. Ocieplenie i malowanie elewacji		

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
83	KNR 2-02w 2601/01		Docieplenie ścian pełnych z otworami o powierzchni betonowej, tynkowanej, mozaiki szklanej z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki		
			ściany (17,16*22,33+16,80+25,85)*7,66	m2	3.261,879
			okna -199,758	m2	-199,758
			razem	m2	3.062,121
84	KNR 0-33 28/01		Malowanie elewacji	m2	3.062,121
			1.10. Roboty wykończeniowe		
			1.10.1. Podłogi (izolacje, wylewki, panele, gres) - PARTER		
85	KNR 2-02 0604/03		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m2	355,66
86	KNR 2-02 0604/04		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	355,66
87	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 15 cm	m2	355,66
88	KNR 2-02 1102/02		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m2	355,66
89	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 4x)		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	355,66
90	KNR 2-02u2 1136/01		Posadzki z paneli podłogowych układane na klej		
			28,0+28,01+21,2+23,53+22,18	m2	122,92
			razem	m2	122,92
91	KNR 0-12 1118/08		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	232,74
			1.10.2. Podłogi (izolacje, wylewki, panele, gres) - I PIĘTRO		
92	KNR 2-02 0607/01		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	351,09
93	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 3 cm	m2	351,09
94	KNR 2-02 1102/02		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m2	351,09
95	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 4x)		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	351,09
96	KNR 2-02u2 1136/01		Posadzki z paneli podłogowych układane na klej		
			19,2+19,51+23,79+22,1+22+22,2+23,43+7,46+21,22+26,51+30,27+30,36	m2	268,05
			razem	m2	268,05
97	KNR 0-12 1118/08		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	83,04
			1.10.3. Podłogi (izolacje, wylewki, panele, gres) - II PIĘTRO		
98	KNR 2-02 0607/01		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	351,09
99	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 3 cm	m2	351,09
100	KNR 2-02 1102/02		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m2	351,09
101	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 4x)		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	351,09
102	KNR 2-02u2 1136/01		Posadzki z paneli podłogowych układane na klej		
			19,2+19,51+23,79+22,1+22+22,2+23,43+7,46+21,22+26,51+30,27+30,36	m2	268,05
			razem	m2	268,05
103	KNR 0-12 1118/08		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	83,04
			1.10.4. Tynki, malowanie, glazura		
104	KNR 2-02s 2008/01		Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidialit wyk.mechanicznie gr.10mm ścian na podłożu ceramicznym		
			parter (7,21+0,49+1,5+1,09+5,18+1,92+1,9+2,67)*3,1	m2	68,076
			-(2,05*0,9*2+1,7*2,05+1,5*1,3)	m2	-9,125
			(3,65*2+7,07*2)*3,1	m2	66,464
			-(1,5*1,3+0,9*2,05*2)	m2	-5,64
			(4,79+1,0+0,78+1,22+3,26+0,75+1,19+2,42+2,01+3,62+2,83+4,51*4+1,94+0,83+1,2+0,67+0,44+1,2+1,31+1,2+1,0+1,93+1,91+1,89+3,6+2,42+1,19+0,75+7,87*2+3,26+1,22+0,78+1,0+4,79+1,22)*3,1	m2	289,54
			-(0,9*2,05*7+1,2*0,8*3+1,19*3+1,22*3)	m2	-23,025
			(7,69*2+3,65*2)*3,1	m2	70,308
			-(0,9*2,05*2+1,3*1,5)	m2	-5,64

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			(4,01+4,01+1,08+1,22+3,32+2,32+6,12+1,0+1,8+1,14+7,14)*3,1	m2	102,796
			-(0,9*2,05*3+1,8*2,05)	m2	-9,225
			(0,1+1,8+1,83+4,83+1,1+0,6+1,52+2,13+2,13+5,29)*3,1	m2	66,123
			-(1,8*2,05+0,9*2,05*2)	m2	-7,38
			I piętro (7,21+0,49+1,5+1,09+5,18+1,92+1,9+2,67)*2,5	m2	54,9
			-(2,05*0,9*2+1,7*2,05+1,5*1,3)	m2	-9,125
			(3,65*2+7,07*2)*2,5*3	m2	160,8
			-(1,5*1,3+0,9*2,05*2)*3	m2	-16,92
			(3,25+0,83+0,96+2,16+5,1+3,86+5,39+1,56+0,83+0,96)*2,5	m2	62,25
			-(0,9*2,05*3+1,6*2,0)	m2	-8,735
			(1,65+0,6+0,9+0,34+2,37+3,82+4,05+5,72)*2,5	m2	48,625
			-(0,9*2,05*2+1,8*2,05)	m2	-7,38
			(1,94+2,98+2,34+6,13+0,49+0,96+0,89+4,13+2,98)*2,5	m2	57,1
			-(0,9*2,05*2+1,8*2,0+1,6*2,0)	m2	-10,49
			(5,92*2+2,95*2)*2,5	m2	44,35
			-(1,2*0,8+1,2*2,0)	m2	-3,36
			(1,0+0,89+6,01+2,22+1,68+6,17+5,79+1,92+1,96)*2,5	m2	69,1
			-(0,9*2,05*2+2,47*2,0+1,8*2,05)	m2	-12,32
			(7,69*2+3,65*2)*3,1	m2	70,308
			-(0,9*2,05*2+1,3*1,5)	m2	-5,64
			(4,01+4,01+1,08+1,22+3,32+2,32+6,12+1,0+1,8+1,14+7,14)*3,1	m2	102,796
			-(0,9*2,05*3+1,8*2,05)	m2	-9,225
			(0,1+1,8+1,83+4,83+1,1+0,6+1,52+2,13+2,13+5,29)*3,1	m2	66,123
			-(1,8*2,05+0,9*2,05*2)	m2	-7,38
			(1,56+1,0+3,58+0,8+0,53+1,0+1,37+1,0+2,16+2,14+1,0+0,78+1,63+1,2+2,61+0,45+0,2+1,0+0,97+1,43+0,53+1,94+3,89+1,07+1,0+2,82+1,0+2,55+1,22+6,39+1,22)*2,5	m2	125,1
			-(0,9*2,05*10+0,8*2,0)	m2	-20,05
			II piętro (7,21+0,49+1,5+1,09+5,18+1,92+1,9+2,67)*2,5	m2	54,9
			-(2,05*0,9*2+1,7*2,05+1,5*1,3)	m2	-9,125
			(3,65*2+7,07*2)*2,5*3	m2	160,8
			-(1,5*1,3+0,9*2,05*2)*3	m2	-16,92
			(3,25+0,83+0,96+2,16+5,1+3,86+5,39+1,56+0,83+0,96)*2,5	m2	62,25
			-(0,9*2,05*3+1,6*2,0)	m2	-8,735
			(1,65+0,6+0,9+0,34+2,37+3,82+4,05+5,72)*2,5	m2	48,625
			-(0,9*2,05*2+1,8*2,05)	m2	-7,38
			(1,94+2,98+2,34+6,13+0,49+0,96+0,89+4,13+2,98)*2,5	m2	57,1
			-(0,9*2,05*2+1,8*2,0+1,6*2,0)	m2	-10,49
			(5,92*2+2,95*2)*2,5	m2	44,35
			-(1,2*0,8+1,2*2,0)	m2	-3,36
			(1,0+0,89+6,01+2,22+1,68+6,17+5,79+1,92+1,96)*2,5	m2	69,1
			-(0,9*2,05*2+2,47*2,0+1,8*2,05)	m2	-12,32
			(7,69*2+3,65*2)*3,1	m2	70,308
			-(0,9*2,05*2+1,3*1,5)	m2	-5,64
			(4,01+4,01+1,08+1,22+3,32+2,32+6,12+1,0+1,8+1,14+7,14)*3,1	m2	102,796
			-(0,9*2,05*3+1,8*2,05)	m2	-9,225
			(0,1+1,8+1,83+4,83+1,1+0,6+1,52+2,13+2,13+5,29)*3,1	m2	66,123
			-(1,8*2,05+0,9*2,05*2)	m2	-7,38
			(1,56+1,0+3,58+0,8+0,53+1,0+1,37+1,0+2,16+2,14+1,0+0,78+1,63+1,2+2,61+0,45+0,2+1,0+0,97+1,43+0,53+1,94+3,89+1,07+1,0+2,82+1,0+2,55+1,22+6,39+1,22)*2,5	m2	125,1
			-(0,9*2,05*10+0,8*2,0)	m2	-20,05
			razem	m2	2.104,926
105	KNR 2-02s 2008/03		Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidialit wyk.mechanicznie gr.10mm stropów ceramicznym - tynki sufit		
			351,09+355,66	m2	706,75
			razem	m2	706,75
106	KNR 2-02 0613/03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa - izolacja z wełny mineralnej na sufitem I piętra	m2	351,09
107	KNR 2-02s 2011/02		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm	m2	351,09
108	KNR 2-02w 1503/02		Ręczne malowanie farbą klejową tynków wewnętrznych ścian - analogia	m2	2.104,926
109	KNR 2-02w 1503/01		Ręczne malowanie farbą klejową tynków wewnętrznych sufitów - analogia	m2	1.057,84
110	KNR 0-12 0829/06		Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą		
			Parter (1,78*2+1,8*2)*3,1*5	m2	110,98
			-0,9*2,05*5	m2	-9,225
			(2,46*4+2,18*4)*3,1	m2	57,536
			-(0,9*2,05*2)	m2	-3,69
			(2,46*3+1,27*3)*3,1	m2	34,689
			-0,9*2,05	m2	-1,845
			(2,44*2+1,0*4)*3,1	m2	27,528
			-0,9*2,05*3	m2	-5,535
			(3,5*2+5,34*2)*3,1	m2	54,808
			-0,9*2,05	m2	-1,845
			(1,79*8+5,64*2)*3,1	m2	79,36
			-0,9*2,05*6	m2	-11,07
			I piętro (1,78*2+1,8*2)*2,5*11	m2	196,9
			-(2,05*0,9*11)	m2	-20,295

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			II piętro (1,78*2+1,8*2)*2,5*11	m2	196,9
			-(2,05*0,9*11)	m2	-20,295
			razem	m2	684,901
			1.11. Elementy wykończenia zewnętrznego		
			1.11.1. Tarasy na gruncie		
111	KNR 2-31 0103/02 (dopłata 3x)		Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV	m2	6,851
112	KNR 2-31 0104/01 (dopłata 3x)		Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie	m2	6,851
113	KNR 2-31 0114/05 (dopłata 3x)		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	6,851
114	KNR 2-31 0407/03 (dopłata 3x)		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	7,4
115	KNR 2-31u1 0300/01 (dopłata 3x)		Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce piaskowej	m2	6,851
			1.11.2. Izolacje tarasów I i II piętra		
116	KNR 2-02 0605/01 (dopłata 24x)		Izolacje przeciwwodne powierzchni poziomych z papy na lepiku asfaltowym na gorąco - warstwa pierwsza	m2	4,983
117	KNR 2-02 0605/02 (dopłata 24x)		Izolacje przeciwwodne powierzchni poziomych z papy na lepiku asfaltowym na gorąco - warstwa druga	m2	4,983
118	KNR 2-02 1101/02 (dopłata 24x)		Podkłady betonowe na stropie z betonu zwykłego	m3	0,498
119	KNR 2-02 1104/02 (dopłata 24x)		Posadzki jedno i dwubarwne z płytek ceramicznych terakotowych 50x50 cm	m2	4,983
			1.11.3. Balustrady schodowe i tarasowe		
120	KNR 2-02 1207/05		Balustrady schodowe z prętów stalowych o masie ponad 16kg osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu	m	30
121	KNR 2-02 1209/01 (dopłata 27x)		Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym	m	7,4
			2. Instalacje elektryczne		
			2.1. Instalacja gniazd wtykowych		
122	KNR 5-08 0202/03 (dopłata 30x)		Przykręcenie konsolek pod przewody kabelkowe układane w ciągach wielokrotnych do kołków rozporowych osadzonych w podłoża betonowym	m	128
123	KNR 5-08 0404/08 (dopłata 30x)		Montaż konstrukcji wraz ze skrzynką lub rozdzielnicą skrzynkową o masie do 20kg przez przykręcenie do gotowego podłoża - montaż tablicy rozdzielczej	szt	1
124	KNR 5-08 0201/03 (dopłata 30x)		Przykręcenie uchwytów pod przewody kabelkowe pojedyncze do kołków plastykowych osadzonych w podłożu betonowym	m	128
125	KNR 4-01 0333/01 (dopłata 30x)		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej	szt	12
126	KNR 5-08 0209/06 (dopłata 30x)		Przewody kabelkowe płaskie o przekroju do 24mm2 układane w tynku w podłożu nie betonowym - WLZ	m	10
127	KNR 5-08 0209/02 (dopłata 30x)		Przewody wtynkowe o przekroju do 7,5mm2 układane w tynku w podłożu nie betonowym - przewód 3x2,5 mm2	m	128
128	KNR 5-08 0807/06 (dopłata 30x)		Mechaniczne wiercenie otworów o średnicy do 14mm i głębokości do 20mm w tworzywach sztucznych	szt	13
129	KNR 5-08 0301/08 (dopłata 30x)		Mocowanie osprzętu poprzez przykręcenie do konsolek osadzanych w podłożu ceglanym, z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie	szt	13
130	KNR 5-08 0303/01 (dopłata 30x)		Montaż bezśrubowy i podłączenie puszek z tworzywa sztucznego 3-wylotowych o wymiarach 75x75 dla przewodów o przekroju do 2,5mm2	szt	13
131	KNR 5-08 0309/01 (dopłata 30x)		Montaż gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych	szt	13
			2.2. Instalacja oświetleniowa		

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
132	KNR 4-01 0333/01 (dopłata 30x)		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej	szt	8
133	KNR 5-08 0202/02 (dopłata 30x)		Przykręcenie konsolek pod przewody kabelkowe układane w ciągach wielokrotnych do kołków rozporowych osadzonych w podłoża ceglanym	m	30
134	KNR 5-08 0209/01 (dopłata 30x)		Przewody wtynkowe o przekroju do 7,5mm2 układane w tynku w podłożu betonowym	m	30
135	KNR 5-08 0301/08 (dopłata 30x)		Mocowanie osprzętu poprzez przykręcenie do konsolek osadzanych w podłożu ceglanym, z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie	szt	8
136	KNR 5-08 0303/01 (dopłata 30x)		Montaż bezśrubowy i podłączenie puszek z tworzywa sztucznego 3-wylotowych o wymiarach 75x75 dla przewodów o przekroju do 2,5mm2	szt	8
137	KNR 5-08 0307/04 (dopłata 30x)		Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych krzyżowych 2-biegunowych w puszce instalacyjnej	szt	8
138	KNR 5-08 0501/04 (dopłata 30x)		Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach plastykowych lub kotwiących - 2 mocowania	kpl	7
139	KNR 5-08 0511/12 (dopłata 30x)		Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z blachy stalowej, z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, zawieszanych 2x40W	szt	7
140	Kalkulacja indywidualna		Intalacja oświetleniowa zewnętrzna	kpl	1
			3. Instalacje sanitarne		
			3.1. Instalacje kanalizacji sanitarnej		
141	KNR 2-15 0205/04 (dopłata 30x)		Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	11,5
142	KNR 2-15 0205/02 (dopłata 30x)		Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	30
143	KNR 2-15 0208/03 (dopłata 30x)		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	3
144	KNR 2-15 0208/05 (dopłata 30x)		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	1
145	KNR 2-15 0209/03 (dopłata 30x)		Rury wywiewne żeliwne o średnicy 100mm	szt	1
146	KNR 2-15 0213/01 (dopłata 30x)		Syfony zlewowe lub wannowe	szt	3
147	KNR 2-15 0213/02 (dopłata 30x)		Syfony ustępowe	szt	1
148	KNR 2-15 0220/05 (dopłata 30x)		Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt	1
149	KNR 2-15 0221/02 (dopłata 30x)		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1
150	KNR 2-15 0224/03 (dopłata 30x)		Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	1
151	KNR 2-15 0223/02 (dopłata 30x)		Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego - analogia drzwi do kabiny natryskowej	kpl	1
			3.2. Instalacja wodna		
152	KNR 0-31 0101/02 (dopłata 30x)		Rurociągi z polibutylenu PB o średnicy nominalnej 22mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m	26
153	KNR 0-31 0113/05 (dopłata 30x)		Otuliny termoizolacyjne grubości 9mm z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym rurociągów o średnicy nominalnej 22mm	m	26
154	KNR 0-31 0107/01 (dopłata 30x)		Wykonanie podejść dopływowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii wody zimnej lub ciepłej	szt	7
155	KNR 0-31 0109/02 (dopłata 30x)		Montaż zaworów przelotowych i zwrotnych o średnicy nominalnej 20mm do wody zimnej lub ciepłej	szt	7

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
156	KNR 0-31 0111/02 (dopłata 30x)		Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe o średnicy nominalnej 15mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt	2
157	KNR 0-31 0111/06 (dopłata 30x)		Baterie natryskowe o średnicy nominalnej 15mm montowane na ścianie w kabinie	szt	1
			3.3. Instalacja centralnego ogrzewania		
158	KNR 0-31 0211/07 (dopłata 30x)		Montaż szafek rozdzielaczowych podtynkowych HSP4	szt	1
159	KNR 0-31 0202/01 (dopłata 30x)		Rurociągi z polibutylenu PB o średnicy nominalnej 15mm układane w rurze osłonowej z rozdzielaczami w budynkach	m	60
160	KNR 0-31 0203/01 (dopłata 30x)		Wykonanie punktu stałego do rurociągów o średnicy nominalnej 15mm	szt	10
161	KNR 0-31 0205/05 (dopłata 30x)		Montaż na ścianie grzejników stalowych panelowych typu C-21, C-22, V-21, V-22 o wysokości 300-900mm, długości 800-1200mm	szt	3
162	KNR 0-31 0206/03 (dopłata 30x)		Montaż na ścianie grzejników stalowych łazienkowych o wysokości do 800mm	szt	1
163	KNR 0-31 0208/01 (dopłata 30x)		Montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych o średnicy nominalnej 15mm o podwójnej regulacji prostych lub kątowych z głowicami termostatycznymi	kpl	4
			4. Przyłącza		
			4.1. Przyłącze wodociągowe		
164	KNR 2-01 0201/06		Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - koparki o pojemności łyżki 0,25m3, grunt kategorii IV	m3	47,88
			66,5*0,6*1,2		
			razem	m3	47,88
165	KNR 2-18 0501/01		Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grubości 10cm	m2	39,9
			66,5*0,6		
			razem	m2	39,9
166	KNR 2-18 0501/04		Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grubości 25cm	m2	39,9
167	KNR 2-18w 0109/01		Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), o średnicy zewnętrznej 63mm	m	10
168	Kalkulacja indywidualna		Studnia wodomierzowa prefabrykowana z konsolą przyączeniową i wodomierzem	kpl	1
169	KNR 2-15w 0130/06		Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych o średnicy nominalnej 50mm - analogia zawór antyskażeniowy EA 251	szt	1
170	KNR 2-18 0902/01		Nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o średnicy 80mm - analogia opaska nawiertka NWZ	szt	1
171	KNR 2-15W 0103/09		Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, w wykopie o średnicy nominalnej 100mm - analogia rura osłonowa Dn 100mm	m	15
172	KNR 2-18w 0708/01		Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej z rurociągów o średnicy nominalnej do 150mm (odcinek - 200m)	odcinek	1
173	KNR 2-18w 0704/01		Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PE, PEHD, o średnicy nominalnej 90-110mm (1 próba - 200m)	próba	1
174	KNR 2-18w 0707/01		Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150mm (odcinek - 200m)	odcinek	1
175	KNR 2-28 0315/02		Oznakowanie trasy rurociągu tabliczkami na słupku betonowym	kpl	1
176	KNR 2-01 0230/02		Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii IV na odległość do 10m	m3	45
177	KNR 2-01 0236/02		Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	45
			4.2. Przylacze kanalizacyjne		
178	KNR 2-01 0202/03		Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - koparki o pojemności łyżki 0,40m3, grunt kategorii IV	m3	14,04
			19,5*1,2*0,6		
			razem	m3	14,04
179	KNR 2-18w 0517/01		Studzienki kanalizacyjne systemowe VAWIN, o średnicy 315-425mm z zamknięciem stożkiem betonowym - analogia studnie insekcyjne 600mm z włazem A15	szt	1
180	KNNR 4 1411/01		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm	m3	3,29
181	KNNR 4 1308/02		Kanały z rur PCW o średnicy 160mm łączone na wcisk	m	19,5

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
182	KNNR 4 1411/02		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 15cm		
			3,29	m3	3,29
			razem	m3	3,29
183	KNR 2-01 0230/02		Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii IV na odległość do 10m	m3	33,84
			4.3. Instalacja zewnętrzna elektryczna		
184	KNNR 5 0701/02		Ręczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III		
			15*0,8*0,4	m3	4,8
			razem	m3	4,8
185	KNNR 5 0706/01 (dopłata 2x)		Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4m	m	15
186	KNNR 5 0707/02		Ręczne układanie kabli o masie do 0,5kg/m w rowach kablowych z przykryciem folią kalandrowaną, cegłą, płytami chodnikowymi betonowymi - YKY żo 5x25	m	15
187	KNNR 5 1209/10		Przebijanie otworów długości do 20cm (odpowiednio dla średnic 25mm, 40mm, 60mm, 80mm, 100mm) w ścianach lub stropach betonowych	otwór	1
188	KNNR 5 0702/02		Ręczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III	m3	4,8
189	KNNR 5 0726/11		Zarobienie końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 120mm2 na napięcie do 1kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt	2
190	KNNR 5 1303/03		Pierwszy pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 3-fazowego	pomiar	1
191	KNNR 5 1304/01		Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - pierwszy pomiar	szt	1
			5. Utwardzenie i zagospodarowanie terenu		
192	KNR 2-31 0401/01		Rowki w gruncie kategorii I-II o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m	450
193	KNR 2-31 0402/04		Ława betonowa z oporem pod krawężniki		
			450*0,3*0,3	m3	40,5
			razem	m3	40,5
194	KNR 2-31 0407/03		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	450
195	KNR 2-31 0101/01		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2	300
196	KNR 2-31 0104/01		Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie	m2	300
197	KNR 2-31 0114/01		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2	300
198	KNR 2-31 0114/03		Warstwa górna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2	300
199	KNR 2-31 0105/07		Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2	300
200	KNR 2-31u1 0300/01		Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce piaskowej	m2	300
201	KNR 2-01 0505/01		Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m2	2.400
202	KNR 2-01 0510/01		Humusowanie skarp warstwą humusu grubości 5cm z obsianiem	m2	2.400
			6. Basen wraz z zadaszeniem		
			6.1. Fundamenty pod zabudowę basenu		
203	KNR 2-01 0206/04		Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,60m3 z transportem urobku samochodami samowyładowczymi 5-10t na odległość do 1,0km		
			13,77*12,20*2,5	m3	419,985
			razem	m3	419,985
204	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - chudy beton		
			(13,77*3+12,20*2)*0,6*0,1	m3	3,943
			razem	m3	3,943
205	KNR 2-02u2 0264b/02		Ławy fundamentowe o szerokości do 0,8m w deskowaniu "PERI HANDSET" - transport elementów deskowania ręcznie, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie		
			(13,77*3+12,20*2)*0,6*0,35	m3	13,799
			razem	m3	13,799
206	KNR 2-02u2 0291/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi	t	0,55

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			6.2. Niecka basenowa		
207	KNR 2-02u2 0224/01		Płyty fundamentowe żelbetowe - płyta fundamentowa basenu		
			10,5*6,5*0,5	m3	34,125
			razem	m3	34,125
208	KNR 2-02u2 0266c/01		Ściany o grubości 10cm i wysokości 3,0m w deskowaniu "PERI HANDSET" - transport elementów deskowania ręcznie, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie		
			(10,5*2+6,5*2)*1,5	m2	51
			razem	m2	51
209	KNR 2-02u2 0266c/02 (dopłata 15x)		Ściany w deskowaniu "PERI HANDSET" - dodatek za każdy następny 1cm grubości ponad 10cm, transport elementów deskowania ręcznie, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m2	51
210	KNR 2-02 0290/04		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych	t	2,5
211	KNR 0-39 0116/01		Uszczelnienie powierzchni poziomych pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8	m2	51
212	KNR 0-39 0116/02		Uszczelnienie powierzchni pionowych pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8	m2	51
213	KNR K-32 0101/05		Wyrównanie podłoża przy średniej głębokości ubytków do 5mm pod okładziny ścian w technologii ATLAS	m2	51
214	KNR K-32 0102/03		Wykonanie izolacji przez wklejenie taśmy uszczelniającej pod okładziny ścian w technologii ATLAS	mb	51
215	KNR K-32 0102/06		Wykonanie izolacji przeciwwodnej (woda pod naporem) o grubości 3,0mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny ścian w technologii ATLAS	m2	51
216	KNR K-32 0103/03		Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS	m2	51
217	KNR K-32 0101/05		Wyrównanie podłoża przy średniej głębokości ubytków do 5mm pod okładziny ścian w technologii ATLAS	m2	51
218	KNR K-32 0102/03		Wykonanie izolacji przez wklejenie taśmy uszczelniającej pod okładziny ścian w technologii ATLAS	mb	51
219	KNR K-32 0102/06		Wykonanie izolacji przeciwwodnej (woda pod naporem) o grubości 3,0mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny ścian w technologii ATLAS	m2	51
220	KNR K-32 0203/04		Posadzki z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS	m2	34,125
			6.3. Słupy oraz strop na basenem		
221	KNR 2-02u2 0269b/03		Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 w deskowaniu "PERI TRIO" - transport elementów deskowania wyciągiem, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie		
			0,24*0,24*4,15*15	m3	3,586
			razem	m3	3,586
222	KNR 2-02u2 0268b/02		Stropy o grubości płyty 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 10m2 w deskowaniu "PERI MULTIFLEX" - transport elementów deskowania wyciągiem, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie		
			13,85*12,00	m2	166,2
			razem	m2	166,2
223	KNR 2-02u2 0268b/04 (dopłata 12x)		Stropy w deskowaniu "PERI MULTIFLEX" - dodatek za każdy następny 1cm grubości ponad 10cm, transport elementów deskowania wyciągiem, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m2	166,2
224	KNR 2-02u2 0521/02		Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm grubości 0,55mm		
			(12,0*2+13,85)*0,75	m2	28,388
			razem	m2	28,388
225	KNR 2-02 0502/04		Pokrycie dachów o podłożu betonowym papą asfaltową w dwóch warstwach, na lepiku asfaltowym na gorąco, w budynkach mieszkalnych i ogólnych	m2	166,2
226	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - styropapa gr. 20 cm	m2	166,2
227	KNR 2-02 0605/01		Izolacje przeciwwodne powierzchni poziomych z papy na lepiku asfaltowym na gorąco - warstwa pierwsza	m2	166,2
228	KNR 2-02 0605/02		Izolacje przeciwwodne powierzchni poziomych z papy na lepiku asfaltowym na gorąco - warstwa druga	m2	166,2
			6.4. Posadzka w pomieszczeniu basenu oraz tynki słupów i stropu		
229	KNR 2-01 0503/02		Mechaniczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynieryjnych przy wysokości nasypu powyżej 4m w gruncie kategorii III-IV		
			420-(10,5*6,5*2,0)	m3	283,5
			razem	m3	283,5

Tabela przedmiaru robót

Budynek apartamentowy - ETAP II Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
230	KNR 2-31 0103/05 (dopłata 5x)		Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii V-VI	m2	166,2
231	KNR 2-31 1510/04		Transport wewnętrzny samochodem samowyładowczym 5-10t z załadunkiem mechanicznym kruszywa naturalnego na odległość do 0,5km - analogia transport kruszywa do zasypu	t	500
232	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - chudy beton		
			166,2*0,15	m3	24,93
			razem	m3	24,93
233	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - styropian posadzkowy twardy 5 cm	m2	97,95
234	KNR 2-02u2 1125/01		Podkłady betonowe o grubości 8cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	97,95
235	KNR 0-39 0116/02		Uszczelnienie powierzchni pionowych pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8	m2	97,95
236	KNR K-32 0101/05		Wyrównanie podłoża przy średniej głębokości ubytków do 5mm pod okładziny ścian w technologii ATLAS	m2	97,95
237	KNR K-32 0102/03		Wykonanie izolacji przez wklejenie taśmy uszczelniającej pod okładziny ścian w technologii ATLAS	mb	97,95
238	KNR K-32 0103/03		Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS	m2	97,95
239	KNR 2-02u2 0830/02		Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na słupach, z transportem mechanicznym		
			0,24*3*15	m2	10,8
			0,24*4*4	m2	3,84
			razem	m2	14,64
240	KNR 2-02u2 0830/03		Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na stropach płaskich, z transportem mechanicznym	m2	166,2
241	KNR 2-02u2 1520/03		Malowanie zwykłe tynków wewnętrznych sufitów farbą wapienną z dodatkiem 15% farby emulsyjnej	m2	180,84
			6.4. Stolarka okienna basenu		
242	KNR 2-02u2 1026/04		Okna o powierzchni ponad 1,5m2 z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50		
			1,0*2,3*2	m2	4,6
			3,5*2,3*3	m2	24,15
			4,8*2,3*2	m2	22,08
			4,15*2,3*1	m2	9,545
			3,3*2,3*3	m2	22,77
			razem	m2	83,145
			6.5. Automatyka i technologia besenu wraz z wentylacją mechaniczną		
243	KNR-W 2-15 0506/03		Analogia dostawa i montaż automatyki i technologii basenowej	kpl	1
244	KNR 2-17 0321/05		Analogia centrala wentylacyjna wraz z oprzewodowaniem	szt	1
			6.6. Zagospodarowanie terenu wokół basenu		
245	KNR 2-31 0101/01		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2	100
246	KNR 2-31 0104/01		Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie	m2	100
247	KNR 2-31 0114/01		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2	100
248	KNR 2-31u1 0511/01		Chodniki i place z betonowej kostki brukowej o grubości 6 i 8cm do 10szt kostki na 1m2 - analogia nawierzchnia z płyt dekoracyjnych betonowych antypoślizgowych wokół basenu	m2	100
			7. Odnawialne źródła energii		
249	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż systemu fotowoltaiki o mocy 10 kW	kpl	1
250	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż pompy ciepła o mocy 8 kW	kpl	1